

**Mayra Mendoza:**  
"Gobernamos poniendo  
a nuestro pueblo en el  
centro de las prioridades"

La Comuna quilmeña inició una  
actuación de oficio contra Edesur



# El Suburbano

Mail: [info@elsuburbanodigital.com.ar](mailto:info@elsuburbanodigital.com.ar)  
Web: [www.elsuburbanodigital.com.ar](http://www.elsuburbanodigital.com.ar)

**QUILMES Año XXV N°1202**

Edición del 13/01 al 20/01 de 2026  
Quilmes - Berazategui - Avellaneda - Varela - La Plata

*25 Años con la Mejor Información del Conurbano Sur*

WhatsApp • denuncias o información •  
(011) 154 427 3971

## AVELLANEDA

### Colonias de Verano

Ferraresi recorrió las  
sedes de la colonia en 11  
polideportivos de la  
ciudad y en los clubes  
Dock Sud, San Telmo y  
Victoriano Arenas. "Miles  
de chicos ya disfrutaban sus  
vacaciones en los mejores  
espacios que brinda  
nuestra ciudad"

Pág. 13

### El Ministerio de Salud homenajó a JJ Mussi

## BERAZATEGUI

### Obras en Bera

El intendente Balor y el  
Ministro de Infraestructura  
y Servicios Públicos de la  
Provincia recorrieron junto  
a vecinos de la zona las  
obras de repavimentación  
de calle 109

Pág. 15

**Preocupante: Provincia advirtió sobre el  
cierre de más de 5300 pymes bonaerenses**

# Más Pymes hoy que mañana



Las ventas minoristas  
bajaron 5,2%  
en diciembre:  
Rubro por rubro,  
nadie se salva

**¿Quién es el quilmeño que está entre los 50 más ricos del país?**



Drawer es líder en fabricación y comercialización de especialidades medicinales estériles en todos los hospitales y clínicas del país. Nuestros productos son elaborados en una moderna Planta Farmacéutica con los más altos estándares de calidad, asegurando a nuestros clientes y a la población la presencia de medicamentos seguros y eficaces.



**En Drawer trabajamos por la calidad del medicamento genérico,  
por eso "Drawer es la marca del Genérico"**

Drawer S.A. Dorrego 127 - B1878IYC Quilmes - Buenos Aires - Argentina  
Tel: 54 (11) 2086-8486 / 7506-5648 / 2108-5090 / 2096-8537 / Email: [info@laboratoridrawer.com.ar](mailto:info@laboratoridrawer.com.ar)

# Las ventas minoristas pyme bajaron 5,2% en diciembre: Rubro por rubro, nadie se salva

En diciembre, el comercio minorista pyme experimentó un retroceso del 5,2% interanual a precios constantes. En contrapartida, el número varió en la medición desestacionalizada frente a noviembre: el resultado fue de un incremento del 5,2%. Con estos valores, el índice de todo el 2025 cerró con una variación positiva acumulada del 2,5%.

El análisis sectorial confirma la tendencia recesiva reciente: seis de los siete rubros relevados finalizaron con números rojos. Las contracciones más agudas se verificaron en Bazar y decoración (-15%), Perfumería (-9,8%) y Textil e indumentaria (-8,5%). La única excepción a la regla fue el rubro Ferretería, materiales eléctricos y de la construcción, que logró sostenerse con una leve alza del 0,8%.

En lo que respecta a la situación actual de los negocios, el 55% de los comerciantes describió un escenario de estabilidad interanual. Por otro lado, el 27,6% reportó un empeoramiento en sus condiciones, un dato que, aunque negativo, refleja una mejora relativa de casi 10 puntos porcentuales frente al 37% que manifestaba deterioro en noviembre.

Al desagregar los datos se evidenció una dinámica similar: seis de los siete rubros relevados presentaron retracciones, siendo los descensos más agudos los de Bazar y decoración (-15%) y Perfumerías (-9,8%). En contrapartida, el único sector con un crecimiento interanual fue Ferretería, materiales eléctricos y de la construcción, con una suba del 0,8%.

En resumen, diciembre funcionó como un alivio financiero gracias a las fiestas de fin de año y al cobro de aguinaldos, pero no logró revertir la caída estructural del 5,2%. El consumo se mantuvo retraído y estrictamente racional, con familias que priorizaron ofertas y gastos esenciales ante la persistente falta de poder adquisitivo.

De cara al futuro impera una cautela optimista: aunque la mayoría proyecta una mejora económica para 2026, la inversión sigue frenada por los altos costos y la baja rentabilidad actual. El desafío del sector será transformar este "respiro" estacional en una reactivación genuina y sostenida de la demanda.

Variaciones porcentuales por rubro, Diciembre 2025	Interanual	Acumulada	Interanual desestacionalizada
Alimentos y bebidas	-5,3	3,9	1,5
Bazar, decoración, textiles de hogar y muebles	-15,0	0,3	15,7
Calzado y marroquinería	-2,8	2,7	3,3
Farmacia	-0,5	5,7	1,0
Perfumería	-9,8	4,7	21,7
Ferretería, materiales eléctricos y de la construcción	0,8	7,8	5,8
Textil e indumentaria	-8,5	-0,8	7,6

## Alerta pymes

### Preocupante: Provincia advirtió sobre el cierre de más de 5300 pymes bonaerenses

Desde hace tiempo, el presagio lo advertía el titular de IPA, Daniel Rosato. Ahora fue el propio ministro de Economía Bonaerense, Pablo López, quien en sus redes sociales mostró preocupación por el cierre de industrias pymes en la Provincia.

El funcionario aseguró que unas 5.335 empresas cerraron en el territorio bonaerense durante el gobierno de Javier Milei: 232 pymes por mes que bajan la persiana. Empresas que dejaron de operar en la Provincia entre noviembre del 2023 y septiembre del 2025.

Asimismo, se indicó que la capacidad productiva es del 61%, mientras que se recodó que 3 de cada 10 empresas que cerraron en el país estaban instaladas en el territorio bonaerense.

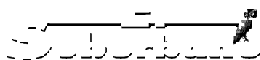


**Observamos todo.  
Informamos todo.**



- Director Periodístico: Adrián Di Nucci
- Jefe de Redacción: Pablo Rossi
- Departamento de Publicidad: Carlos H. Di Nucci
- Registro INPI: Nro 2282376
- TelFax Redacción: 4224-1354 // 154-427-3971 (WhatsApp)
- E-mail: elsuburbano@speedy.com.ar // Web: www.elsuburbanodigital.com.ar

El semanario El Suburbano fue creado el 25 de Mayo de 2000



También lo podés conseguir en...

**Kiosco Armando**

Alberdi y Mitre, Quilmes  
(6 a 15 hs) 4618-1235

**Mitre y Brandzen**

Walter tiene todo lo que necesitas: Revistas, diarios y publicaciones. Domicilio

**Diarios y Revistas "GALE"**

Av. 12 de Octubre esq. A. Baranda. Quilmes

**Kiosco "Catedral"**

Mitre y Rivadavia, Quilmes Centro. Todas las publicaciones y diarios

**Diarios Cevallos**

Cevallos y Rivadavia, Qs.  
Tel. 1563353738  
Reparto a Domicilio

**Juancho**

**Diarios y Revistas**  
Quilmes Oeste  
Vte López y San Luis

**El Mejor Kiosko**

**Diarios y Revistas**  
Garibaldi y San Martín  
Quilmes Centro

**En Bernal-Quilmes: Lamadrid casi Vicente López.  
En Berazategui: Mitre y 14, frente a la ex Municipalidad.**

## Búsqueda desesperada: Varios días sin rastros de Hernán en el barrio La Cañada; había recibido fuertes amenazas previas

La familia denuncia que el joven había recibido amenazas semanas antes de su desaparición. Mientras la policía realiza rastros casa por casa, vecinos y allegados se manifiestan para exigir celeridad en la investigación.

La incertidumbre crece en el barrio de La Cañada de Quilmes. Hernán, de 31 años, fue visto por última vez en la zona y desde entonces su familia y allegados se manifiestan en unido que exige a las autoridades de la zona de la ciudad. A pesar de los operativos de seguridad que se mantienen activos, no se han reportado avances significativos que permitan dar con su paradero.



### El trasfondo: amenazas previas

Uno de los puntos que más preocupa a los investigadores y que ha sido resaltado por el círculo íntimo de Hernán es el antecedente de amenazas. Según indicaron allegados, el joven habría sido amedrentado hace aproximadamente un mes. Este dato ha sido incorporado a la causa y es una de las principales líneas de investigación que analizan las autoridades para determinar si su desaparición fue voluntaria o si fue víctima de un delito.

### Movilización vecinal

Durante los últimos días, el paisaje de La Cañada se ha visto marcado por concentraciones y marchas. Con carteles que llevan el rostro de Hernán, familiares y vecinos se han manifestado en distintos puntos del barrio para visibilizar el reclamo.

## La Crisis Avanza: Empresa quilmeña despidió a 65 empleados

Los empleados de Sealed Air en Quilmes están en paro y se manifestaron en la puerta de la planta de la calle Primera Junta para exigir la reincorporación de los 65 trabajadores despedidos. La empresa había anunciado inicialmente la desvinculación de 89 trabajadores, pero luego de la conciliación obligatoria, confirmó los 65 despidos.

La patronal asegura que la empresa Sealed Air está en un proceso de reestructuración desde 2021, lo que ha llevado a un deterioro de la planta. Los trabajadores reclaman que la reducción de personal es injustificada y advierten sobre el impacto social en el distrito.

El delegado general de Sealed Air Argentina, Alfredo Piscopo, declaró que la empresa exige incrementar los niveles de producción con menos personal y sin respetar los tiempos de capacitación.

El sindicato aceptó el retiro de 45 trabajadores, y aún no se ha infor-



**— ORTOPEDIA —**  
**SAGGIORATO**

📍 ANDRÉS BARANDA 287, Quilmes.  
 📞 Teléfono 4224-3564  
 ✉️ ortopediasaggiorato@gmail.com

ALQUILER Y VENTA / ATENDEMOS TODAS LAS OBRAS SOCIALES

**D4D-EQUIP**  
 NEUMÁTICOS Y EQUIPAMIENTOS 4x4

📞 11-3188-3995 📱 D4D-EQUIP

**LABORATORIO**  
**DRAWER**  
 "La marca del Genérico"®

Drawer S.A. Dorrego 127 - B1878IYC Quilmes - Buenos Aires - Argentina Tel: 54 (11) 2086-8486 / 7506-5648 / 2108-5090 / 2096-8537 / Email: info@laboratoridrawer.com.ar

**Calidad**  
 NUESTROS PRODUCTOS SON ELABORADOS EN UNA MODERNA PLANTA FARMACÉUTICA, CON LOS MÁS ALTOS ESTÁNDARES DE CALIDAD.

**Sanatorio Bernal**

**SERVICIOS**

- ✓ Internación Clínica Quirúrgica
- ✓ Diagnóstico por imágenes
- ✓ Laboratorio de análisis clínicos
- ✓ Kinesiología y Rehabilitación
- ✓ Todas las especialidades médicas

Comprometidos en brindar una excelente atención médica y contener al paciente y su grupo familiar

Av. San Martín 522 Bernal (B1878) B. - Av. - Argentina  
 Tel: 011 4229-4600 / info@sanatoriolobernal.com.ar

**ESTAMOS CAMBIANDO. ESTAMOS CRECIENDO** [www.sanatoriolobernal.com.ar](http://www.sanatoriolobernal.com.ar)

## Estafas en la venta de terrenos rurales en El Pato

La Municipalidad de Berazategui, a través de su Agencia de Tierras y Hábitat, detectó que varias personas han sido víctimas de estafas con la adquisición de terrenos en la localidad de El Pato. Además de las serias irregularidades en la documentación -lo que impide el acceso a los servicios básicos, como luz, agua y gas-, se trata de una zona rural donde no se puede construir. Por tal motivo, se solicita a la comunidad verificar el estado dominial y la situación administrativa del lote antes de concretar cualquier operación de compra.

Al respecto, el arquitecto Ángel Pinto, jefe del Área de Catastro Técnico municipal, indicó: "Se han detectado movimientos irregulares en la venta de lotes en El Pato, una zona rural donde no se puede construir. Entonces, hay mucha gente que cae en estafas".

Asimismo, Pinto explicó: "En la zona rural tenemos una unidad mínima de subdivisión que son cuatro hectáreas. Entonces, sobre otras subdivisiones o parcelas no hay normativa vigente. Desde la Agencia de Tierras y Hábitat le recordamos a los vecinos -especialmente a los de El Pato y a quienes quieran comprar en la zona rural- que pueden acercarse al Municipio o a las Oficinas de Control Inmobiliario Municipal, donde los vamos a asesorar".



**QUILMES**  
GOBIERNO

FINANCIADO  
100%  
CON FONDOS MUNICIPALES

PLANIFICADO 2025 - 2027

SEGUIMOS AVANZANDO

**PLAN BIANUAL  
2025 · 2027**

**100%  
PLAZAS  
RENOVADAS**

Los Mts. Holyrins, Georgias del Sur y Sandwich del Sur SON ARGENTINAS.

## Mayra Mendoza: "Gobernamos poniendo a nuestro pueblo en el centro de las prioridades"

La diputada provincial, Mayra Mendoza, estuvo en la Escuela de Educación Secundaria Agraria (EESA) N° 1 de Quilmes, una de las sedes en las que funciona el programa Escuelas Abiertas en Verano (EAV) 2025, en el que chicas y chicos quilmeños de 3 a 17 años participan de actividades artísticas, lúdicas, deportivas y acuáticas, en establecimientos educativos y predios del distrito, durante el turno mañana y tarde.

"Año tras año, apoyamos este programa de la provincia de Buenos Aires, al que reforzamos con aportes propios, para que la mayor cantidad posible de los niñas y niños de nuestra ciudad puedan disfrutar el verano y garantizar su alimentación", destacó Mayra, intendenta de Quilmes en uso de licencia y actual diputada provincial, y sostuvo que "gobernamos poniendo a nuestro pueblo en el centro de nuestras prioridades siempre y así vamos a continuar, mostrando desde Quilmes que hay una forma distinta de hacer las cosas, con solidaridad y amor".

El Programa Escuelas Abiertas en Verano 2026, una iniciativa articulada con la Dirección General de Escuelas de la Provincia de Buenos Aires y con la Jefatura Distrital local, se desarrolla del 2 al 30 de enero, en 46 sedes educativas, y cuenta con la participación de casi 5.000 chicos y chicas, y que tiene su inscripción abierta en los distintos establecimientos hasta agotar cupos.

Además, desde el Servicio Alimentario Escolar (SAE) se brinda el desayuno, almuerzo y merienda; y año tras año el Municipio refuerza con material didáctico y de cocina para llevar a cabo una propuesta de calidad.

En este contexto, algunas escuelas además de la que se lleva adelante en la EESA N° 1, realizan la propuesta en otros dos predios disponibles de la comuna: el de la UOM y el Polideportivo Municipal. Las niñas y los niños que van a las escuelas tienen la oportunidad de asistir también a nataatorios 1 o 2 veces por semana; mientras que las y los docentes que realizan las actividades y acompañan son profesoras y profesores de Educación Física, de Artística o docentes de las mismas escuelas.



## La Comuna quilmeña inició una actuación de oficio contra Edesur por el apagón masivo de fin de año

El Municipio de Quilmes informó oficialmente que inició una actuación administrativa de oficio contra la empresa EDESURSA, en virtud del corte masivo del suministro eléctrico que afectó al distrito durante la madrugada del 31 de diciembre de 2025.

El procedimiento, que se llevó adelante a través de la Dirección General de Defensa de Usuarios, Consumidores y Lealtad Comercial, dependiente de la Secretaría Legal y Técnica, se originó a raíz de la interrupción del servicio que dejó a miles de vecinos y vecinas sin energía eléctrica en la antesala de las celebraciones de fin de año. La magnitud del hecho se vio agravada por las elevadas temperaturas registradas durante esa jornada, lo que implicó un riesgo para la salud de la población, la correcta conservación de alimentos y medicamentos, y el bienestar general de la comunidad en el marco de una intensa ola de calor.

En ese contexto, la autoridad municipal ordenó a la empresa la presentación de un informe detallado que dé cuenta, entre otros aspectos, de las causas que originaron el corte, las zonas afectadas, la duración de la interrupción en cada barrio, las medidas adoptadas para el restablecimiento del servicio, la cantidad de reclamos recibidos y los mecanismos de comunicación e información brindados a los usuarios durante el evento.





## Quilmes



## Concejales quilmeños apoyaron la protesta de los trabajadores despedidos de Sealed Air

A días de conocerse el despido de 65 trabajadores de la empresa que fabrica envases plásticos, concejales de Fuerza Patria se presentaron en la puerta de la industria y reclamaron una solución para las 65 familias.

Junto al secretario de Servicios Públicos de la Municipalidad Sebastián García y la presidenta del HCD, Berenice Latorre, estuvieron los ediles Pedro Gomez, Karina Jara, y Gabriel Ibarra. Horas antes, el concejal en licencia Sebastián García intentó que los directivos de Sealed Air recibieran a los empleados con el objetivo de retomar las conversaciones y encauzar una situación que deja a 65 personas en la calle.

## Provincia ratifica que irá por la reelección de intendentes y toma distancia de la Boleta Única

El Gobierno de la Provincia de Buenos Aires marcó su postura frente al escenario electoral de 2027. El ministro de Gobierno, Carlos Bianco, confirmó que la gestión de Axel Kicillof insistirá en habilitar las reelecciones indefinidas para los jefes comunales, calificando las restricciones actuales como "proscriptivas". A contramano de los deseos de La Libertad Avanza, Bianco descartó que se esté evaluando la implementación de la Boleta Única de Papel a corto plazo, priorizando el debate sobre la autonomía de los pueblos para elegir a sus representantes sin límites temporales. De los 135 municipios bonaerenses, 82 alcaldes se encuentran actualmente inhabilitados para buscar un nuevo mandato en las próximas elecciones ejecutivas. Ante esta situación, el ministro Carlos Bianco aseguró este lunes que el Ejecutivo provincial buscará revertir la normativa vigente desde 2016. De los afectados por el límite legal, la mayoría pertenece a Unión por la Patria (52), seguidos por la UCR (17) y el PRO (8). Según el funcionario, el sistema más democrático es aquel que permite a los ciudadanos premiar una buena gestión con la continuidad.



## Celebración religiosa en memoria de Juan José Mussi

El viernes 9 de enero se realizó una celebración religiosa en la Parroquia Sagrada Familia de Berazategui, en memoria del Dr. Juan José Mussi, quien fue intendente del distrito y referente histórico del Peronismo, al cumplirse 85 años de su nacimiento. Estuvieron presentes sus familiares; el intendente de Berazategui, Carlos Balor, integrantes del Gabinete municipal, del Concejo Deliberante local y de distintas instituciones del distrito; así como un gran número de vecinos y vecinas de la comunidad.

La conmovedora ceremonia religiosa estuvo a cargo de los Diáconos Julio "Coco" Musto y César Nogués, de la Parroquia Sagrada Familia.

"Fue una sorpresa ver a tanta gente conocida. Las personas con sus aplausos y lágrimas manifestaron lo que sienten por el Dr. Mussi, quien dejó su huella. En parte de la homilía dije que tenemos que darnos un poco más unos con otros, es lo que nos hace falta. Cuanto más nos juntamos a pesar de los distintos pensamientos que tengamos, algo bueno sale siempre", expresó Musto.

Durante la ceremonia se efectuaron lecturas, cantos, recitaciones y peticiones. El Diácono Musto expresó una reflexión sobre el legado del Dr. Mussi para Berazategui y leyó uno de sus Poemas.



**PINTURAS QUILMES S.A.**

Contactate con Nosotros  
 (+54) 11-3110-9293  
 Av. Centenario 3073, Quilmes  
 Buenos Aires 1878 - Argentina  
[www.pinturasquilmes.com.ar](http://www.pinturasquilmes.com.ar)

**CEMENTERIO PARQUE IRAOLA**

• Telefax: 02229 - 454190  
 • Teléfono: 0810-666-8877  
 • Email: [administracion@cementerioiraoila.com.ar](mailto:administracion@cementerioiraoila.com.ar)

Autopista Bs. As. / La Plata - Ramal Mar del Plata Kilómetro 33  
 Colectora Av. Centenario 4326  
 Hurler - Berazategui - Pcia. de Buenos Aires.

**CEMENTERIO PARQUE IRAOLA**





**BERAZATEGUI  
MUNICIPALIDAD**

Licitación Pública N° 73/2025 - 2do Llamado  
Expediente N° 4011-16201-55P-2025  
Llamado a Licitación Pública para el objeto:

**"CONTRATACIÓN DE MANO DE OBRA Y EQUIPOS PARA  
BACHEO SANITARIO DE PAVIMENTO DE CARPETA ASFÁLTICA"**

**Presupuesto Oficial Total: \$211.500.000,00.**

**Venta e inspección de pliegos:** del 13 al 19 de enero de 2026 inclusive, de 08:00 a 14:00, en la Dirección de Compras, Secretaría de Economía de la Municipalidad de Berazategui, situada en Av. 14 e/ 131 y 131 A, 2do piso, Berazategui, provincia de Buenos Aires.

**Recepción de consultas:** por escrito hasta el 20 de enero de 2026 inclusive, en la Dirección de Compras, Secretaría de Economía de la Municipalidad de Berazategui. Tel: (011) 4356-9200 Int. 1135.

**Entrega de respuestas y aclaraciones al pliego:** por escrito hasta el 21 de enero de 2026 inclusive.

**Recepción de ofertas:** hasta el 22 de enero de 2026 inclusive, a las 10:30 (sin tolerancia), en la Dirección de Compras, Secretaría de Economía de la Municipalidad de Berazategui, situada en Av. 14 e/ 131 y 131 A, 2do piso, Berazategui, provincia de Buenos Aires.

**Apertura de ofertas:** con presencia de los participantes que deseen asistir el 22 de enero de 2026, a las 11:00, en la Dirección de Compras, Secretaría de Economía de la Municipalidad de Berazategui, situada en Av. 14 e/ 131 y 131 A, 2do piso, Berazategui, provincia de Buenos Aires.

**Valor del pliego: \$211.500,00.**

[www.berazategui.gob.ar](http://www.berazategui.gob.ar)

**Celebraciones en El Fortín Quilmes en la nueva presidencia Norberto Llamas**

Norberto "Gaucha" Llamas volvió a ser el presidente del Centro Tradicionalista El Fortín Quilmes desde el 21 de diciembre, una institución emblemática en la región.

La celebración de despedida de la comisión directiva que se despidió fue con una fiesta tradicionalista en la que participó el propio Llamas.

Con más de 34 años de experiencia en el tradicionalismo, Llamas buscará recuperar el esplendor de la institución y promover la cultura gauchesca en Quilmes.

Norberto "Gaucha" Llamas ha sido presidente del Centro Tradicionalista El Fortín Quilmes en varias ocasiones. Recientemente, asumió la presidencia por una nueva etapa, luego de 12 años, con el objetivo de recuperar el esplendor de la institución y promover la cultura gauchesca en Quilmes.

Llamas ha sido presidente de la institución en cuatro oportunidades, y es considerado uno de los tradicionalistas más representativos de la Provincia de Buenos Aires.

**Logros y Reconocimientos**

- Reconocido por su contribución al tradicionalismo en Quilmes
- Presidente del Fortín Quilmes en varias ocasiones
- Impulsor de eventos culturales y gauchescos en la región

**Planes**

- Poner en valor el predio de la institución y mejorar sus instalaciones
- Organizar eventos culturales y recreativos para la comunidad
- Seguir promoviendo la cultura gauchesca y el tradicionalismo.

El Fortín Quilmes es un lugar emblemático en la región, conocido por su compromiso con la cultura gauchesca y el tradicionalismo. Con Llamas al mando, se espera que la institución siga creciendo y promoviendo la rica herencia cultural de Quilmes.



**CENTRO DE GASTROENTEROLOGÍA**

Brandsen 434 - Quilmes  
(11)2080-0912 | (11)2083-2806  
[WWW.GASTROENTQUILMES.COM.AR](http://WWW.GASTROENTQUILMES.COM.AR)



**Este Centro Médico  
atiende obras sociales**



**GRIMAUX**  
Bienes Raíces

*Suena con Esperanza y pronto será realidad*



**Contactos: 11 3246-5487**

[grimauxbienesraicesquilmes@gmail.com](mailto:grimauxbienesraicesquilmes@gmail.com)





## Un quilmeño entre los 50 empresarios mas ricos de Argentina

Los 50 integrantes de la lista acumulan casi US\$ 78.000 millones, 12,1% del PBI de 2023 y un 68% más que en la última edición del ranking 2020 en plena pandemia. En 2019, el número alcanzó los US\$ 46.440 millones y hoy esas cifras se acercan a su mejor versión, en 2018, cuando el top 50 acumulaba unos US\$ 70.000 millones de patrimonio. Empresarios self made y herederos, los nuevos integrantes y los grandes ausentes en esta cuarta edición del Ranking Forbes Argentina.

Lo que llamó la atención es que entre los primeros 50, hay un empresario quilmeño. Se trata de Julio Fraumeni. Es el fundador y CEO de Grupo Galeno y Galeno Seguros. Está ubicado en el puesto 45, pese a perder casi 200 millones de dólares del 2020 al 2024.

Fraumeni se recibió de médico a los 23 años y un año más tarde ya ejercía como cirujano, una especialidad que nunca abandonó mientras desarrollaba en forma paralela su vocación de empresario.

Galeno es el tercer grupo de medicina prepaga y cuenta con una oferta que incluye 68.000 profesiones, 8.200 farmacias, una red propia de sanatorios y una dotación de más de 10.000 empleados. Tiene una participación en Agrosal, la empresa agro-ganadera del grupo con 45.000 hectáreas en Buenos Aires.

Se estima que su hermana tiene un porcentaje de la compañía, por lo cual se asigna solo el 50% a su propiedad. Dentro de sus inversiones en real estate se destacan los 60.000 m2 de oficinas en Puerto.

### Julio Alfredo Fraumeni

2024: US\$ 520 millones

2020: US\$ 710 millones

Fraumeni es doctor en Medicina, cirujano y presidente del grupo Galeno desde 1985, la obra social de medicina prepaga. Tuvo un duro golpe en 2018 con la crisis del gobierno de Macri cuando registró pérdidas por primera vez en 35 años, pero logró recuperarse. Tras comunicar esos resultados declaró que el gobierno se equivocó con el gradualismo y que los ajustes debieron realizarse más rápido.

Galeno es el tercer grupo de medicina prepaga y cuenta con una oferta que incluye 68.000 profesiones, 8.200 farmacias, una red propia de sanatorios y una dotación de más de 10.000 empleados. Tiene una participación en Agrosal, la empresa agro-ganadera del grupo con 45.000 hectáreas en Buenos Aires.

Se estima que su hermana tiene un porcentaje de la compañía, por lo cual se asigna solo el 50% a su propiedad. Dentro de sus inversiones en real estate se destacan los 60.000 m2 de oficinas en Puerto Madero.



## CENTRO EDUCATIVO TERAPÉUTICO

## CENTRO DE ESTIMULACIÓN TEMPRANA

## CENTRO DE REHABILITACIÓN

### Turnos para entrevistas de admisión

Tel: +5411 6061-0071

WhatsApp: 11 3947-6687

Email: [contacto@itenqui.com.ar](mailto:contacto@itenqui.com.ar)



### Visítanos

Felipe Amoedo 2450

Quilmes Oeste

Trabajamos con obras sociales con Certificado Único de Discapacidad (CUD)



*El Arte de Combinar los Sabores*

**Av. Andrés Baranda 1115 - Quilmes**

**PANADERIA Y CONFITERIA**

**El Molino**

ELABORACIÓN PROPIA DE PASTAS FRESCAS

Andrés Baranda 530 Quilmes Oeste Tel. 6301-8050

E-mail: [elmolino.panaderia@hotmail.com](mailto:elmolino.panaderia@hotmail.com)



Moreno 357 Quilmes, Buenos Aires.

Frente a plaza Conesa

Horario de 7 a 03 hs

Tel: 7509 2835.

Pedidos ya, Rappi y Take Away hasta las 23hs

[lachocolattagreen.com/menú](http://lachocolattagreen.com/menú)



Mantenimiento general, refacciones, obra, gas, electricidad, plomería.

[armantenimiento81@gmail.com](mailto:armantenimiento81@gmail.com)

+54 9 1152497931



**IDEARTE**  
INDUSTRIA DE ARTES GRAFICAS

*Nosotros lo hacemos...*

#lasctrestituimosderechos

#lasctnosomosmanicomios

Instagram: @sanmateoadiccion

Mail: [fundsanmateo@yahoo.com.ar](mailto:fundsanmateo@yahoo.com.ar)

Telf. 10 a 15 hs. 02225-423365



**san mateo**

ONG SAN MATEO

ADICCIONES

SALUD MENTAL

VULNERABILIDAD SOCIAL

DEPORTE

## Otra fuerte caída de la construcción, que no repunta

El Indec reportó una caída mensual desestacionalizada del 4,1% en la actividad de la construcción, con perspectivas negativas para los próximos meses según las empresas del sector.

El Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (Indec) dio a conocer que en noviembre la actividad de la construcción sufrió una caída mensual desestacionalizada del 4,1%, registrando así su peor nivel desde octubre de 2024, cuando la contracción fue del 5,1%. Además, la variación interanual fue negativa en un 4,7% en comparación con noviembre de 2024, aunque el acumulado para 2025 mantiene un crecimiento del 6,6% a falta de los datos correspondientes a diciembre.

En cuanto al empleo, el sector mostró una mejora con un aumento interanual del 3,5%, alcanzando un total de 392.130 trabajadores. Por otro lado, la superficie autorizada para edificación creció un 4,1% interanual, llegando a los 1.601.008 metros cuadrados.

## Verano de Food Trucks en la Costa de Hudson

Todos los sábados y domingos de verano se viven en la Costa de Hudson, donde los vecinos y vecinas pueden disfrutar del paseo gastronómico de food trucks -con distintas alternativas- y de la Feria Municipal Em-  
prender -con productos artesanales berazateguenses-.



Por impulso del intendente municipal, Carlos Balor, y organizada por la Secretaría de Trabajo, la propuesta incluye opciones culinarias para degustar al paso, como sándwiches, hamburguesas, pizzas, empanadas, comida gourmet, crepes, churros, waffles, papas fritas y helados, entre otros.

Una de las vecinas que asistió el último fin de semana, Romina Pérez, contó: "Cada tanto venimos con amigos a la Costa, un lugar que es muy lindo, limpio y seguro. Hoy compramos unos churros para el mate y disfrutamos de una tarde muy agradable".

El acceso a la Costa de Hudson, en Berazategui, es por la Avenida Diego A. Maradona (63). Los food trucks están de 12.00 a 00.00 y la Feria Em-  
prender de 12.00 a 21.00. Se suspenden en caso de malas condiciones climáticas.

## ¿Otro asesinato narco en Florencio Varela?, ¿Quién era 'El Francés'?

**Juan Francisco Viarnes "El Francés" acumuló causas por narcotráfico y falsificación de monedas fue encontrado muerto en la zona de quintas de Florencio Varela con seis tiros. El caso es investigado por el fiscal Darío Provisionato.**

Según se informó, "El Francés" había llegado a la zona de Berazategui en noviembre pasado para poder sacar el registro de conducir con credenciales falsas. Documentación con la que se movió por Córdoba, Paraguay y Chubut, entre otros lugares.

El cadáver fue hallado el sábado pasado por la tarde en el cruce de Paysandú y Holmberg, una zona de campo en el límite de Florencio Varela con Almirante Brown.

### El hombre que sabía demasiado

La historia de Viarnes, conocido también como "el hombre de las mil caras" está marcada por la traición y el espionaje. En 2013, tras ser detenido por circular con dólares falsos, reveló que operaba como agente encubierto (o "buchón") para la División de Drogas Peligrosas de Córdoba.

Su testimonio llevó a la cárcel a altos jefes policiales y dejó un tendal de sospechas que incluyó la dudosa muerte de uno de los oficiales implicados.

Hoy, con su cuerpo hallado en un descampado bonaerense y su pareja aún desaparecida, el fiscal Provisionato busca reconstruir quién decidió saldar las cuentas pendientes con el hombre que vivió y murió en las sombras del hampa.

Según se conoció los disparos en el cuerpo eran evidentes. Y su avanzado estado de descomposición, también.



### EL CEDRO

Hogar para Adultos Mayores

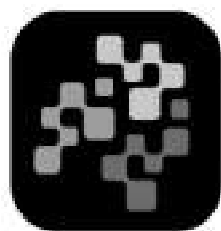
Av Centenario 5461 Ezpeleta

**"El Cedro", la mejor residencia para Adultos mayores de zona sur.**

**Es el más cálido Hogar, donde tratamos a nuestros residentes y a su familia con el mayor respeto y profesionalismo.**

**Conocenlos!**

Cel 113 077 5085



# Rendering S.A.

## Últimos días para inscribirse en la Colonia de Verano Inclusiva de Lanús

Lanús Gobierno informa que continúa abierta la inscripción para que los vecinos y las vecinas con discapacidad, de todas las edades, puedan formar parte de la Colonia de Verano Inclusiva en el Parque Central Las Colonias, ubicada en Salta y Purita, en Remedios de Escalada.

Las interesadas y los interesados en asistir a esta propuesta recreativa y gratuita deberán ingresar sus datos personales en el sitio web [www.lanus.gob.ar/colonia2026](http://www.lanus.gob.ar/colonia2026) y, posteriormente, tendrán que ir al Parque de lunes a domingos, de 9 a 18 para presentar la ficha de autorización impresa, con fotocopia del DNI de la persona y de un adulto responsable.

Esta actividad se llevará adelante durante febrero, del lunes 2 al viernes 13 y del miércoles 18 al viernes 27, de 8 a 12, con el objetivo de que las y los asistentes disfruten del verano en el distrito.



**QUILMES**  
GOBIERNO

FINANCIADO  
100%  
CON FONDOS MUNICIPALES

SEGUIMOS AVANZANDO

**PLAN BIANUAL  
2025 · 2027**

**DOS  
NUEVAS  
COMISARIAS**

Las Islas Malvinas, Georgias del Sur y Sandwich del Sur SON ARGENTINAS.



## Ferraresi: "Miles de chicos y chicas ya disfruten de sus vacaciones en los mejores espacios que brinda nuestra ciudad"

El intendente de Avellaneda, Jorge Ferraresi, recorrió las sedes de la colonia de verano que se desarrolla en 11 polideportivos de la ciudad y en los clubes Dock Sud, San Telmo y Victoriano Arenas.

Más de 4000 chicos y chicas de entre 6 y 12 años disfrutan de actividades recreativas y de las piletas municipales durante la primera quincena de enero. Para el final del verano, serán 16 mil los chicos y chicas que hayan pasado por los dispositivos municipales.

El intendente celebró que "miles de chicos y chicas ya disfruten de sus vacaciones en los mejores espacios que brinda nuestra ciudad". También destacó la importancia de que las "infancias aprendan valores solidarios, hagan nuevas amistades y podamos construir una sociedad equitativa a través del deporte y del juego".

También recorrió las colonias inclusivas, destinadas para personas con discapacidad mayores de 6 años, con domicilio en la ciudad.

Además de las colonias para niños y niñas, comienza la colonia de adultos mayores que se realiza en el Complejo DAR los días sábado. Allí las personas mayores de 60 años pueden participar de actividades como zumba, aquagym, eventos culturales y de la pileta municipal.

También hay 7 sedes de colonia para adolescentes, destinada a jóvenes de entre 13 y 17 años. Esta colonia se lleva adelante en articulación con el programa Escuelas Abiertas de Verano, de la Dirección Provincial de Cultura y Educación de la Provincia de Buenos Aires. Esta colonia funciona todos los días de 16 a 19.

En estas jornadas, Ferraresi estuvo acompañado por el secretario de Deportes de Avellaneda, Sebastián Vidal, además de los coordinadores y profesores de cada una de las sedes.



## Acuerdo entre el Club Lanús y la UNDAV

El Club Atlético Lanús y la Universidad Nacional de Avellaneda (UNDAV) suscribieron un Acuerdo Específico de Cooperación Educativa destinado a la implementación de Prácticas Preprofesionales Supervisadas para estudiantes de la Licenciatura en Periodismo de la casa de estudios, dentro del Departamento de Prensa y Difusión de la institución de Cabrero y Guidi.

El convenio se celebró con la presencia del presidente del Club, Nicolás Russo, la secretaria general, María Soledad Bernachea, y el presidente del Departamento de Prensa y Difusión, Federico Arcelli, junto al decano del Departamento de Cultura, Arte y Comunicación de la UNDAV, Daniel Escribano, en representación del rector Jorge Calzoni. El vínculo tendrá una vigencia inicial de 12 meses, con renovación automática.

El acuerdo tiene como objetivo fortalecer la formación académica de los y las estudiantes mediante experiencias reales en el ámbito profesional, permitiéndoles aplicar y consolidar los conocimientos adquiridos durante la carrera, desarrollar una mirada crítica sobre el ejercicio del periodismo y vincularse con espacios concretos de producción comunicacional. En ese marco, las prácticas se desarrollarán bajo la supervisión de docentes tutores designados por la Universidad, en coordinación con el Club.

Las tareas previstas incluyen la producción y edición de contenidos digitales, la redacción de gacetillas y artículos para plataformas oficiales, la cobertura de actividades deportivas amateurs e institucionales, así como la investigación y digitalización de material histórico del Club. De esta manera, Lanús reafirma su compromiso con la educación pública, la formación de futuros profesionales y el fortalecimiento de los lazos con la comunidad académica y social de la región.



**La Gran Quesera**  
gourmet  
almacén de manjares  
quesos - fiambres - vinos - restó  
delivery 4253-2711

## La Justicia Federal hizo lugar al reclamo por los cortes de luz

El Juzgado Federal de Quilmes, a cargo del juez Luis Armella, respondió positivamente a la denuncia presentada por el intendente municipal de Berazategui, Carlos Balor, contra la empresa Edesur por los reiterados cortes de energía eléctrica que afectan al distrito.

En el marco de la causa "Municipalidad de Berazategui c/ Edesur S.A. s/ Amparo", el Magistrado resolvió habilitar la feria judicial para tratar el tema, al considerar que las cuestiones planteadas revisten carácter urgente y no admiten demora, dada la afectación de servicios esenciales.

Asimismo, el Juez intimó a Edesur para que en un plazo de tres días acredite el cumplimiento de la medida cautelar dictada en marzo de 2023, bajo apercibimiento de aplicarse sanciones conminatorias. En particular, la empresa deberá acompañar los informes exigidos en dicha resolución judicial.

La decisión judicial también tuvo en cuenta el informe presentado por la Secretaría de Salud de la Municipalidad de Berazategui, en el cual se detallan las consecuencias que los cortes de energía generan sobre la provisión de agua potable y la salud de la población, dado que el sistema de abastecimiento local depende del funcionamiento de bombas eléctricas.

Desde el Municipio de Berazategui se valoró la rápida intervención de la Justicia Federal y se reafirmó el compromiso de continuar utilizando todas las herramientas legales necesarias para defender los derechos de los vecinos y vecinas frente al incumplimiento de la empresa privada Edesur.



## El Concejo Deliberante se pronunció contra Edesur

En línea con las recientes acciones impulsadas por el intendente Carlos Balor, el Concejo Deliberante manifestó su más enérgico repudio a los masivos y permanentes cortes del suministro eléctrico por parte de la empresa Edesur S.A. Además, a través de una resolución, se le exigió a la Compañía la urgente implementación de un Plan de Contingencia para el verano, la instalación de una Guardia operativa en el distrito y la presentación de un informe detallado sobre la inversión realizada en 2025 para mejorar el servicio.

Frente a los reiterados cortes de luz que afectan el bienestar cotidiano de la comunidad, los comercios, las escuelas, los Centros de Salud y el normal funcionamiento de otros servicios esenciales -como la provisión de agua, por ejemplo-, el HCD de Berazategui decidió convocarse en sesión extraordinaria para abordar este problema que tanto aqueja a un gran número de vecinos y vecinas del distrito, como consecuencia del mal desempeño de la empresa Edesur S.A. y la inacción del Ente Nacional Regulador de la Electricidad (ENRE).

Entre otras cosas, mediante la aprobación de esta Resolución (N° 103) -cuyo tratamiento contó con la participación de todos los Bloques partidarios-, el Concejo Deliberante de Berazategui le solicita a la empresa privada Edesur el cumplimiento de los siguientes ítems: a) La implementación urgente de un Plan de Contingencia para el verano 2025-2026, en línea con el Plan de Obras 2024-2025 y las proyecciones para 2026; b) La instalación de una Guardia operativa en Berazategui, con base en el Centro de Transformación Rigolleau; y c) La presentación de un informe detallado sobre la inversión realizada durante el año 2025 para mejorar el servicio en el distrito.

"Nosotros somos concejales, representamos a los y las berazateguenses y, desde este lugar, sentimos que es fundamental acompañar a quienes están atravesando esta situación tan compleja con los cortes de energía eléctrica. Sabemos que esta circunstancia, además, repercute en la falta de agua, algo muy importante para la salud de nuestros vecinos y vecinas", explicó la presidenta del Cuerpo, Lucía Vega.



### Centro Integral de Lubricación y cuidado de su vehículo

- 20 años de experiencia a su servicio
- Todas las marcas • Nacionales e Importados

**A. Baranda 54 esq. Jujuy - Quilmes (B1878DKP)**  
Tel./Fax: 4252-9999

**Lo que  
pagás,  
vuelve.**

Conocé los beneficios  
de tener tu TSG al día



**ODDONE**

Desde 1960

📍 Alvar 1066 - Quilmes

✉ confiteriaoddone@gmail.com

☎ 4254-1111 / 7505-8546

🌐 www.confiteriaoddone.com.ar

📞 11-3605-9142

📱 confiteriaoddone

## Balor y Katopodis supervisaron la repavimentación de calle 109

# Supervisar la obra

Se está repavimentando la calle 109 entre 5 y 11, obra que el intendente Carlos Balor, y el ministro de Infraestructura y Servicios Públicos de la provincia de Buenos Aires, Gabriel Katopodis, recorrieron junto a vecinos de la zona.

"Lo que está pasando hoy en Berazategui en materia de obra pública es algo extraordinario, transformándose en una situación excepcional. En este caso, además, tiene un valor simbólico, porque esta obra fue frenada por el Gobierno nacional y ahora prácticamente se encuentra terminada, gracias a la decisión del gobernador Axel Kicillof", afirmó Katopodis.

Además, resaltó: "Sin dudas, este Municipio continúa con el legado del Dr. Juan José Mussi, que el intendente Carlos Balor viene cuidando, y que tiene que ver con estar cerca de los vecinos y trabajar con seriedad, para que este distrito siga en esa senda de crecimiento y transformación que comenzó hace muchos años. Y nosotros, en nombre del Gobernador, seguiremos apoyando y acompañando".

Por su parte, Balor explicó: "A esta obra la iniciamos en su momento con Gabriel (Katopodis) cuando era Ministro de Obras Públicas de la Nación, pero luego quedó paralizada por el actual Gobierno nacional. Por eso, durante una de sus visitas a Berazategui le transmitimos la situación y él, ya como Ministro provincial, inmediatamente le confirmó al Dr. Juan José Mussi que la terminaríamos con financiamiento de la Provincia, a través de un convenio. Así que estamos muy agradecidos al gobernador Axel Kicillof y a todo su equipo".

Esta obra incluye 700 metros lineales de hormigón con cordón sobre la calle 109 entre 5 y 11 (barrio María Angélica) y un desagüe pluvial entre 5 y 7.

María López, una vecina del barrio, resaltó: "Estamos muy contentos y agradecidos con esta obra. En mi caso, además, tengo un negocio de artículos de limpieza y esto nos favoreció muchísimo. Porque también hicieron unas veredas hermosas. ¡Y hasta las bajadas para los autos!, lo que nos ayuda mucho para que la gente pueda acercarse con su vehículo y cargar la mercadería. Así que no tenemos más que palabras de agradecimiento para el Gobierno de la provincia de Buenos Aires y el Municipio de Berazategui".

A su vez, las autoridades visitaron los trabajos que se están realizando para extender la Colectora Sur. Esta obra, proyectada por la Municipalidad y financiada por el Parque Tecnológico, consta de la construcción de un puente que cruza el Arroyo Las Conchitas y la conexión con la calzada ya existente, además de una rotonda que permite acceso a la Autopista Buenos Aires - La Plata y empalmes con el Polo Hudson y la Av. 47.



## El Ministerio de Salud provincial homenajeó a Juan José Mussi

En una emotiva ceremonia realizada en la sede del Ministerio de Salud de la Provincia de Buenos Aires y encabezada por su titular, Nicolás Kreplak; el diputado nacional y médico sanitarista Daniel Gollán; y el intendente de Berazategui, Carlos Balor, se brindó un homenaje a Juan José Mussi por su compromiso constante por la salud pública bonaerense.

De esta manera, la Sala de Situación del Ministerio pasó a llevar el nombre "Juan José Mussi". Además, allí se dispusieron una placa con la cita del homenajeado: "La mejor defensa de la salud pública es la atención responsable y humana de cada paciente"; cuadros alusivos con fotografías históricas y el "Poema al Ministerio" (escrito por el Dr. Mussi en 1997).

"Yo era muy chico y Juan José Mussi era el médico de nuestro pueblo: Plátanos. Era parte de la Comisión de la Sociedad de Socorros Mutuos de La Humanitaria. Él brindaba atención gratuita en su domicilio. En la institución generaba festivales, los bailes de carnaval y, gracias a eso, pudo comprar la primera ambulancia para Plátanos", destacó Balor. Y agregó: "Cuando era Director del Hospital San Martín, juntaba a sus vecinos y amigos del pueblo los fines de semana y en camioneta los llevaba al Hospital a pintarlo, arreglarlo y mejorarlo; entre ellos iba mi papá. Ése era el Dr. Mussi: un obrero, un laburante de la Salud Pública. Todo el pueblo de Berazategui agradece este homenaje. En nuestro distrito decimos Berazategui siempre, Juan José Mussi siempre".

Asimismo, Kreplak afirmó: "Es un orgullo estar acá, acompañado por la familia y compañeros del Dr. Mussi, en este humilde pero para nosotros simbólico e importante acto, que es poner el nombre de un hombre que ha hecho mucho. Casi todas las cosas más lindas de este Ministerio, las más creativas e innovadoras y con un valor estratégico, las hizo Juan José (Mussi). Fue una gran persona, un gran compañero, Intendente y político; y en este lugar, un gran Ministro de Salud. Tenía mucho conocimiento y generosidad. No he visto un reconocimiento unánime y el amor de un Pueblo a un dirigente político, como el que le demostró Berazategui, que lo quiere y reconoce. Hasta los últimos momentos de su vida, él ha sido un enorme militante y compañero. Y para mí en particular, un guía".

Por su parte, Gollán declaró: "Mussi se va y se queda. Un enorme Ministro y militante pero, sobre todo, una gran persona. Muy querido, con la humildad, la claridad y la sencillez que siempre tenía. Él creía mucho en la comunidad organizada. Decía que un Estado presente con una comunidad organizada es imparable, creía en la toma de conciencia que da la participación y lo hacía, lo hizo hasta sus últimas horas. Despidámoslo con tristeza, pero siempre estará entre nosotros".

**GOMERIA CORRIENTES**

Corrientes 720 esq. A. Baranda (1878) Quilmes  
Tel. 11.5166.9520 // 11.3507.0649  
gomeriacorrientes2022@gmail.com

Reparación y venta de neumáticos - nacionales e importados -  
Recopados y de ocasión - Tren delantero - Alisado y balanceo  
Servicio de Emergencia

Entrada libre y gratuita

**PARQUE MUNICIPAL DE LA FAMILIA Y LOS ANIMALES**

Abierto todos los días, de 10.00 a 18.00

Av. Ranelagh y Milazzo

Francisco Mussi  
BERAZATEGUI MUNICIPALIDAD  
CARLOS BALOR INTENDENTE



## HOBO2COBO

El exquisito arte de leer a los Astros

- **Capricornio** (22/12 al 20/1)  
No encontrará motivos para ser feliz. El problema es suyo, que necesita motivos para todo.
- **Acuario** (21/1 al 20/2)  
Mientras que al Juez no se le ocurra dar ejemplo con su caso, la semana será medianamente buena.
- **Piscis** (20/2 al 20/3)  
Mmm... se lo tendríamos que haber dicho la semana pasada... pero pensamos que iba a mirar antes de cruzar...
- **Aries** (21/3 al 20/4)  
No tendrá mayores problemas. Eso sí, menores habrá de sobra.
- **Tauro** (21/4 al 20/5)  
No se enterará de su predicción para esta semana... ouch!!!
- **Géminis** (21/5 al 21/6)  
Comience a preocuparse por su futuro y deje de leer el horóscopo.
- **Cáncer** (22/6 al 23/7)  
Una semana con nuevos desafíos... en otras palabras, problemas.
- **Leo** (24/7 al 23/8)  
Tendrá una muy buena semana... pero no va a ser esta.
- **Virgo** (24/8 al 23/9)  
Jua, ja, ja, ja, jua... si supiera lo que le va a pasar... ja, ja...
- **Libra** (24/9 al 22/10)  
Encontrará al amor de su vida, lástima que usted viene en bajada...
- **Escorpio** (23/10 al 22/11)  
Esta semana conocerá nuevos amigos... de lo ajeno.
- **Sagitario** (23/11 al 21/12)  
Liberará una batalla contra las injusticias.

# El Suburbano

## ANTITAPA

Tsunami

El otro lado de las noticias

## Este sábado 17 vení a conocer tu futuro hogar

LAS FELICIAS, LA CAPILLA, PROVINCIA DE BUENOS AIRES

¡Atención! Sábado en el loteo: ¡Vení a conocer tu futuro hogar!

- Accede a tu lote con planes de pago - Conocé el proyecto y la ubicación - Reservá tu lugar hoy mismo.

Loteo: Calle 1463, 4707 - <https://g.co/kgs/ahp3omZ>

Urbanización Las Felicias está desarrollando un nuevo barrio abierto sin expensas, una propuesta que redefine el mercado inmobiliario local al ofrecer lotes individuales sin los costos de mantenimiento habituales.

**Ubicado en el Barrio La Capilla, Florencio Varela.**

Pensando en facilitar el acceso a esta oportunidad, el proyecto ofrece financiación de hasta 24 meses, permitiendo a más familias y personas invertir en su futuro con mayor flexibilidad.

. Llamadas o whatsapp: 11-5311-4044

. Ig: lasfeliciasurbanizacion

. Face: Las Felicias Urbanizacion

. Mail: [urbanizacionlasfelicias@gmail.com](mailto:urbanizacionlasfelicias@gmail.com)



## TALLERES QUINTANA

CHARY PINTURA

Un concepto diferente  
en la reparación de su vehículo

Nacionales e Importados

Responsabilidad - Calidad

Avenida Otamendi 762  
B1878KKM Quilmes

Tel: 4254-4589/4509  
Tel/Fax: 4253-8389

# GAD

## AUTOMOTORES

Concesionaria Oficial SHINERAY

Av. 12 de Octubre 2645 - Quilmes Oeste (1879)  
Telefax: 4250-8838 - e-mail: [gadautomotores@hotmail.com](mailto:gadautomotores@hotmail.com)

Nuestra experiencia y calidad profesional junto a Ud.



apres



SANATORIO  
MODELO QUILMES

Conózcamos: [www.apres.com.ar](http://www.apres.com.ar) / [www.sanatoriomodeloquilmes.com](http://www.sanatoriomodeloquilmes.com)

Cuidamos lo que realmente importa.

